

評価項目一覧表(評価結果記入欄付き)ファイル

注意： 利用が容易なようにエクセルファイルを公開しますが、本ファイルの内容の改変は禁止します。
PDFファイルの内容が正となりますので必要に応じて確認してください。

：現地での確認が必要な評価項目
(有資格者) ；調査、測定に資格者が必要な評価項目

評価項目番号			評価項目	評価結果 ○:指摘なし、×:指摘あり、 △:判定不能		評価内容	
大分類	中分類	項番		一次評価	二次評価	一次評価	二次評価
1.			事業のための権原				
	1.1		発電・送電にかかる権原				
		1.1.1	事業計画認定の確認			図書の有無	図書と現地の一致
		1.1.2	標識設置の確認			写真等の確認	現況の確認
		1.1.3	撤去及び処分の計画の妥当性の確認			記載内容の評価	内容の詳細評価
		1.1.4	系統連系契約の確認			契約書の有無	稼動実績
	1.2		事業用地の使用にかかる権原				
		1.2.1	確認対象および権原の有無の確認			土地の所有権・使用権を示す図書	同左
		1.2.2	使用権の保全の確認(所有地)			登記簿謄本の内容	境界の確定・確認
		1.2.3	使用権の保全の確認(借地)			契約書・登記簿謄本の内容	境界の確定・確認
	1.3		事業に付帯する土地の使用にかかる権原				
		1.3.1	確認対象の確認			土地の所有権・使用権を示す図書	同左
		1.3.2	使用権の保全の確認(所有地)			登記簿謄本の内容	境界の確定・確認
		1.3.3	使用権の保全の確認(借地)			契約書・登記簿謄本の内容	境界の確定・確認
		1.3.4	使用権の保全の確認(占用許可による土地)			図書の有無	許可条件遵守の現地確認
		1.3.5	放流同意の確認			図書の有無	許可条件遵守の現地確認
2.			事業用地の利用にかかる法令等手続				
	2.1		事業計画策定ガイドライン記載の法令手続				
		2.1.1	国土利用計画法で定める手続の確認(土地売買等届出)			図書の内容確認	同左
		2.1.2	都市計画法で定める手続の確認(開発許可)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.3	宅地造成等規制法(宅造法)で定める手続の確認(宅地造成に関する工事許可)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.4	砂防法で定める手続の確認(砂防指定地の行為許可)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.5	急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律(急傾斜地災害防止法)で定める手続の確認(急傾斜地崩壊危険区域内の行為許可)			図書の内容確認	現地確認

1. 計画・設計の評価			2. 竣工時の評価			3. 保守時の評価			4. トラブル時の評価			5. 売買時の評価	
用例1	用例2	用例3	用例1	用例2	用例3	用例1	用例2	用例3	用例1	用例2	用例3	用例1	用例2
57	57	38	162	130	31	130	125	31	70	64	57	162	63
○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			○	○
○	○	○	○	○	○	○	○	○				○	○
○	○	○	○									○	○
○	○	○	○	○	○	○	○	○				○	○
○	○	○	○	○	○	○	○	○				○	○
○	○	○	○	○	○	○	○	○				○	○
○	○	○	○	○	○	○	○	○				○	○
○	○	○	○	○	○	○	○	○				○	○
○	○	○	○	○	○	○	○	○				○	○
○	○	○	○	○	○	○	○	○				○	○
○	○	○	○	○	○	○	○	○				○	○
○	○	○	○	○	○	○	○	○				○	○

評価項目番号			評価項目	評価結果 ○:指摘なし、×:指摘あり、 △:判定不能		評価内容	
大分類	中分類	項番		一次評価	二次評価	一次評価	二次評価
		2.1.6	地すべり等防止法で定める手続の確認 (地すべり防止区域内の制限行為許可)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.7	森林法で定める手続の確認(林地開発許可または伐採及び伐採後の造林の届出)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.8	河川法で定める手続の確認 (河川区域内での行為許可及び占用許可)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.9	海岸法で定める手続の確認 (海岸保全区域内での行為許可及び占用許可)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.10	港湾法で定める手続の確認 (港湾区域及び港湾隣接地域内での行為許可及び占用許可)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.11	農業振興地域の整備に関する法律で定める手続の確認 (農振除外(農業振興地域整備計画の変更)手続き)			図書の内容確認	同左
		2.1.12	農地法で定める手続の確認 (農地転用許可)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.13	自然環境保護法で定める手続の確認 (自然環境保全区域域内の行為許可及び届出)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.14	自然公園法で定める手続の確認 (自然公園の区域内の事業認可及び行為許可並びに届出)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.15	土壌汚染対策法で定める手続の確認 (土地の形質の変更届出)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.16	景観法[景観条例]で定める手続の確認 (景観計画区域内における行為の届出)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.17	文化財保護法で定める手続の確認 (埋蔵文化財包蔵地における工事の届出)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.18	消防法で定める手続の確認 ※設備規模により届出必要(条例確認)			—	—
		2.1.19	振動規制法で定める手続の確認 ※設備規模により届出必要(条例確認)			—	—
		2.1.20	種の保存法(絶滅のおそれのある野生動植物の種の保存に関する法律)で定める手続の確認 (生息地等保護区管理地区内等における行為の許可)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.21	鳥獣保護法(鳥獣の保護及び管理並びに狩猟の適正化に関する法律)で定める手続の確認 (特別保護区内の行為の許可)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.22	道路法で定める手続の確認 (道路工事施工承認)			図書の内容確認	現地確認
		2.1.23	廃掃法(廃棄物の処理及び清掃に関する法律)及び同法で定める条例で定める手続 (廃棄物の保管行為に関する許可及び届出)			図書の内容確認	現地確認
		2.2	事業計画策定ガイドライン非記載の法令手続				
		2.2.1	地区計画条例で定める手続の確認 (開発許可)			図書の内容確認	現地確認
		2.2.2	環境アセスメント法(環境影響評価法)[同法に基づく条例]で定める手続の確認 (環境アセスメント手続)			図書の内容確認	現地確認
		2.2.3	その他所在都道府県及び市町村条例で定める手続の確認			図書の内容確認	現地確認

1. 計画・設計の評価			2. 竣工時の評価			3. 保守時の評価			4. トラブル時の評価			5. 売買時の評価	
用例1	用例2	用例3	用例1	用例2	用例3	用例1	用例2	用例3	用例1	用例2	用例3	用例1	用例2
○	○	○	○						○			○	○
○	○	○	○									○	○
○	○	○	○						○			○	○
○	○	○	○						○			○	○
○	○	○	○									○	○
○	○	○	○	○	○	○	○	○				○	○
○	○	○	○									○	○
○	○	○	○									○	○
○	○	○	○									○	○
○	○	○	○									○	○
○	○	○	○									○	○
○	○	○	○									○	○
○	○	○	○									○	○

評価項目項番			評価項目	評価結果 ○:指摘なし、×:指摘あり、 △:判定不能		評価内容	
大分類	中分類	項番		一次評価	二次評価	一次評価	二次評価
		3.4.3	基礎杭の載荷試験結果の確認			現況の確認	試験結果の妥当性確認
		3.4.4	杭頭の変形			現況の確認	設計の妥当性確認
		3.4.5	杭の曲がり、変形、歪み等			現況の確認	同左
		3.4.6	杭の腐食			現況の確認	腐食原因調査
	3.5		架台・モジュールの確認				
		3.5.1	架台の架構			現況の確認	設計の妥当性確認
		3.5.2	架台の部材			図書と現況の一致	設計の妥当性確認
		3.5.3	架台接合部			図書と現況の一致	設計の妥当性確認
		3.5.4	モジュールの固定方法			現況の確認	設計の妥当性確認
		3.5.5	モジュール面（アレイ面）の歪			現況の確認	詳細調査
		3.5.6	架台・固定金具・ボルト・ナットの腐食			現況の確認	腐食原因調査
	3.6		工作物等の確認				
		3.6.1	フェンス・塀等、耐震対策（控え壁等）の確認			現況の確認	詳細調査
		3.6.2	その他の工作物（制御所建屋、事務所、倉庫等）			現況の確認	詳細調査
	4.		建築物上設置型太陽光発電設備の構造に関する評価				
		4.1	設計図書等の確認				
		4.1.1	設備に関する書類			図書の有無	図書と現況の一致
		4.1.2	自主検査結果報告書の確認			図書の有無	同左
		4.1.3	建築物の構造耐力			図書の有無	詳細調査
	4.2		アレイの配置等の確認				
		4.2.1	消防庁ガイドラインによる屋上面の設置不可エリア及び消防活動エリアの確保			現況の確認	詳細調査
		4.2.2	アレイ・モジュールの配置・間隔			現況の確認	設計の妥当性確認
		4.2.3	アレイの高さ・傾斜角			現況の確認	設計の妥当性確認
	4.3		基礎の確認				
		4.3.1	基礎の確認			現況の確認	詳細調査
	4.4		架台・モジュールの確認				

1. 計画・設計の評価			2. 竣工時の評価			3. 保守時の評価			4. トラブル時の評価			5. 売買時の評価	
用例 1	用例 2	用例 3	用例 1	用例 2	用例 3	用例 1	用例 2	用例 3	用例 1	用例 2	用例 3	用例 1	用例 2
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○									

評価項目項番			評価項目	評価結果 ○:指摘なし、×:指摘あり、 △:判定不能		評価内容	
大分類	中分類	項番		一次評価	二次評価	一次評価	二次評価
		4.4.1	架台の架構			現況の確認	詳細調査
		4.4.2	架台の部材→3.5.2			図書と現況の一致	設計の妥当性確認
		4.4.3	架台接合部の施工確認→3.5.3			図書と現況の一致	設計の妥当性確認
		4.4.4	モジュールの固定方法→3.5.4			現況の確認	設計の妥当性確認
		4.4.5	架台・固定金具・ボルト・ナットの腐食→3.5.6			現況の確認	腐食原因調査
	4.5		建築物の屋根（屋上）の確認				
		4.5.1	屋根葺き材及び防水保護層の確認			現況の確認	詳細調査
		4.5.2	室内への漏水			現況の確認	詳細原因調査
		4.5.3	太陽光発電設備と屋根葺き材の間の小動物営巣			現況の確認	同左
		4.5.4	建築設備との接触			現況の確認	同左
5			太陽光発電システム関係書類				
	5.1		電力関連書類				
		5.1.1	接続検討回答書			図書の有無	稼働実績確認
		5.1.2	特定契約書			図書の有無	稼働実績確認
		5.1.3	接続契約書			図書の有無	稼働実績確認
		5.1.4	系統連系におけるパワーコンディショナの整定値表			図書の有無	現地実機確認
	5.2		竣工図書関係書類				
		5.2.1	各機器の配置図			図書の内容確認	現況の確認
		5.2.2	電気配線図			図書の内容確認	現況の確認
		5.2.3	系統（ストリング）配線図			図書の内容確認	現況の確認
		5.2.4	単線結線図			図書の有無	現況の確認
		5.2.5	各機器の仕様書			図書の有無	現況の確認
		5.2.6	施工計画書（工事計画書）			図書の有無	同左
		5.2.7	施工（工事）記録			図書の有無	同左
		5.2.8	竣工検査記録及び試験成績書			図書の有無	図書の内容確認
		5.2.9	各機器の保証書			図書の有無	同左

1. 計画・設計の評価			2. 竣工時の評価			3. 保守時の評価			4. トラブル時の評価			5. 売買時の評価	
用例1	用例2	用例3	用例1	用例2	用例3	用例1	用例2	用例3	用例1	用例2	用例3	用例1	用例2
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○		○			○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	
			○	○		○	○					○	
			○	○		○	○		○	○		○	

評価項目項番			評価項目	評価結果 ○:指摘なし、×:指摘あり、 △:判定不能		評価内容	
大分類	中分類	項番		一次評価	二次評価	一次評価	二次評価
		7.4.11	PCS内の開閉器又は遮断器の動作確認			—	動作確認 (有資格者)
		7.4.12	PCS内サージ保護デバイス (SPD) の状態確認			—	現況調査 (有資格者)
		7.4.13	PCS格納管体外部の状態			現況の確認	同左
		7.4.14	PCS格納管体の設置及び固定状態			現況の確認	同左
		7.4.15	PCS格納管体内部の状態			現況の確認 (有資格者)	同左
		7.4.16	PCS格納管体内部の換気状態 (ファン、フィルタ等) 及び空調設備の動作確認			現況の確認 (有資格者)	実機測定 (有資格者)
		7.5	受変電設備 (対象: 高圧以上で連系されている発電所)				
		7.5.1	高圧用受変電設備の確認			現況の確認	実機測定 (有資格者)
		7.5.2	特別高圧用受変電設備の確認			—	実機測定 (有資格者)
		7.5.3	受変電設備用消防設備 (消火器) の確認			現況の確認	同左
		7.6	監視装置及び計測装置等				
		7.6.1	監視装置又は計測装置外部の状態			現況の確認	同左
		7.6.2	監視装置又は計測装置の設置及び固定状態			現況の確認	同左
		7.6.3	監視又は計測データの保存状態			データ確認	同左
		7.6.4	計測装置の校正期間の適合確認			現況の確認	同左
		7.6.5	監視カメラの設置状態			現況の確認	同左
		7.7	配線及び配線保護				
		7.7.1	各配線の状態			現況の確認	同左
		7.7.2	各配線の適合確認			現地状況確認	詳細調査
		7.7.3	各配線保護材の状態			現況の確認	同左
		7.7.4	各配線保護材の適合確認			現況の確認	同左
		7.7.5	各配線及び配線保護材の設置及び固定状態			現況の確認	同左
		7.8	その他設備				
		7.8.1	構内柱 (配電鉄塔、外灯、監視カメラ用鋼管柱等) の 設置状態			現況の確認	同左

1. 計画・設計 の評価			2. 竣工時 の評価			3. 保守時 の評価			4. トラブル時 の評価			5. 売買時 の評価	
用例 1	用例 2	用例 3	用例 1	用例 2	用例 3	用例 1	用例 2	用例 3	用例 1	用例 2	用例 3	用例 1	用例 2
			○	○		○	○			○	○	○	
			○	○		○	○			○	○	○	
			○	○		○	○				○	○	
			○	○		○	○			○	○	○	
			○	○		○	○				○	○	
			○	○		○	○				○	○	
			○	○		○	○				○	○	
			○	○		○	○				○	○	
			○	○		○	○				○	○	
			○	○		○	○				○	○	
			○	○		○	○				○	○	
			○	○		○	○				○	○	
			○	○		○	○				○	○	
			○	○		○	○				○	○	
			○	○		○	○				○	○	
			○	○		○	○				○	○	